

Quarante Les Carrasses ont retrouvé leur charme d'antan

L'ancien domaine viticole est devenu un complexe hôtelier.

Qui mieux qu'un étranger pouvait "sentir" le potentiel de ces vieilles pierres ? Le château des Carrasses au lieu-dit la Bastide neuve, entre Capestang et Quarante, possède un charme certain... mais il était bien loin le lustre d'antan.

Ancien conseiller en gestion pour la Banque d'Irlande, Karl O'Hanlon, 38 ans, est venu s'installer dans la région avec sa famille il y a cinq ans. En 2008, il crée Domaine et demeure avec comme projet pour le moins ambitieux : redonner vie à la bâtisse.

Pour avoir assisté au lancement des travaux, au début de l'automne, on peut dire que le résultat est saisissant. D'un château défraîchi flanqué de deux tours fatiguées, il a bâti un complexe hôtelier 5 étoiles sur cinq hectares au beau milieu des vignes. Rien de moins. Le domaine vient en effet d'ouvrir ses portes. C'est une charmante résidence de vacances... pour une clientèle internationale et fortunée.

Coupé du monde mais pas trop...

Le concept est simple. Chacun possède son bien - 28 lots au total - et en dispose à loisir mais tous s'engagent à le louer quand ils ne l'occupent pas. Évidemment les hôtes des Carrasses y séjournent dans les meilleures conditions, la quiétude des lieux est à peine troublée par le chant lancinant des cigales. La vie y est paisible et tout a été pensé pour qu'elle le reste. Outre piscine - commune et individuelles devant chaque dépendance -, court de tennis ou terrain de beach-volley, boulodrome ou barbecue, on a misé sur la convivialité. Et là encore on y a mis les moyens. Le



■ Le complexe hôtelier 5 étoiles possède tout le confort moderne que l'on peut attendre.

Café du château est, en effet, supervisé par Anne de Ravel, une Languedocienne d'origine qui a longtemps travaillé comme journaliste gastronomique auprès du *New York Times* ou comme productrice d'émissions culinaires. De retour au pays, elle se charge de dénicher des produits locaux pour proposer cette cuisine méridionale tant prisée.

Et comme le lieu jouit d'un glorieux passé viticole, la cave a été rénovée sous l'œil du vigneron David Alcaraz qui va sélectionner des vins régionaux et faire un assemblage qui devrait devenir le premier millésime du château. Les dégusta-

tions seront supervisées par le sommelier Cédric Legros. Bien des aspects qui concourent à ce que l'on nomme aux Carrasses : « le tourisme lent » ou comment prendre le temps... Cette communauté vivra donc dans ce joli écrin « mais en aucun cas coupé de l'extérieur », aime à rappeler Karl O'Hanlon. Au travers d'activités viticoles, gastronomiques ou culturelles, il souhaite que les hôtes des lieux puissent échanger avec les habitants de la région et partager les us et coutumes languedociennes.

ARNAUD FAULI
afaui@midilibre.com

